



OTSUS

01.07.2025 nr 1-24/291

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekantslerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ja § 17 lõikega 1 ning lähtudes OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad juhatuse liikme Kristjan Vegesi 21. jaanuaril 2025. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi OÜ Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad (registrikood 10817848) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Samarina külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1759438, katastritunnus 73201:001:2010, pindala 3189 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 6420 eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2405-18416/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1607,80 eurot.
3. Hüvitada OÜ-le Pikavere-Pikkjärve Põllud ja Metsad asjaajamisega kaasnev kulu summas 191,20 eurot.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siim Vahi
varahaldusosakonna juhataja
varade asekantsleri ülesannetes